



Sprzedaz nieruchomości gruntowej

Rodzaj dokumentu	Gdzie można uzyskać
numer elektroniczny księgi wieczystej	Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych właściwy, ze względu na miejsce położenia nieruchomości (w Krakowie - Sąd Rejonowy dla Krakowa – Podgórze w Krakowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, ul. Przy Rondzie 7) lub https://ekw.ms.gov.pl/eukw_ogol/menu.do
dokument stanowiący podstawę nabycia (np. wypis aktu notarialnego, postanowienie sądu o stwierdzeniu nabycia spadku)	
wypis z rejestru gruntów z adnotacją, że dokument ten przeznaczony jest do dokonania wpisu w księdze wieczyste	Starostwo Powiatowe właściwe ze względu na miejsce położenia nieruchomości (w Krakowie: 1) miasto na prawach powiatu – Urząd Miasta Krakowa, Wydział Geodezji ul. Grunwaldzka 8, 2) powiat krakowski – Starostwo Powiatowe Wydział Geodezji i Kartografii, ul. Przy Moście 1)
wypis i wyrys z mapy ewidencyjnej z adnotacją, że dokument ten przeznaczony jest do dokonania wpisu w księdze wieczystej – jeśli w akcie notarialnym zamieszczony będzie wniosek o odłączenie działki z dotychczasowej księgi wieczystej	Starostwo Powiatowe właściwe ze względu na miejsce położenia nieruchomości (w Krakowie: 1) miasto na prawach powiatu – Urząd Miasta Krakowa, Wydział Geodezji ul. Grunwaldzka 8, 2) powiat krakowski – Starostwo Powiatowe Wydział Geodezji i Kartografii, ul. Przy Moście 1)
Wypis z planu zagospodarowania przestrzennego lub zaświadczenie o braku planu	Gmina właściwa ze względu na miejsce położenia nieruchomości (w Krakowie – Wydział Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa, ul. Mogilska 41)



zaświadczenie o lasach

Starostwo Powiatowe właściwe, ze na miejsce położenia nieruchomości (w Krakowie: 1) miasto na prawach powiatu – Zarząd Zieleni Miejskiej, ul. Reymonta 20,
2) powiat krakowski – Starostwo Powiatowe w Krakowie Wydział Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa, Al. Słowackiego 20)

zaświadczenie o rewitalizacji

Gmina właściwa, ze względu na miejsce położenia nieruchomości (w Krakowie – Wydział ds. Przedsiębiorczości i Innowacji Urzędu Miasta Krakowa, ul. Bracka 10)

zaświadczenie potwierdzające, że nabycie zbywanej nieruchomości było zwolnione od podatku od spadków i darowizn albo należny podatek został zapłacony albo zobowiązanie podatkowe wygasło wskutek przedawnienia – w sytuacji, gdy: nabycie nastąpiło w drodze dziedziczenia lub zasiedzenia po dniu 11 sierpnia 1983 roku, a po dniu 1 stycznia 2007 roku – także gdy nabycie nastąpiło w drodze darowizny, polecenia darczyńcy, nieodpłatnego zniesienia współwłasności lub zachowku

Urząd Skarbowy właściwy ze względu na położenie nieruchomości

umowa kredytowa, jeśli nabycie będzie finansowane z kredytu
